

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 23 ΜΑΪΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 459

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 428599/1618 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αλίμου με χαρακτηρισμό χώρου σχολείου και κατάργηση οδού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 443/2.11.83 (ΦΕΚ 165/Α/83).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αριθ. Λ. 7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Το Ν. 1558/85 περί ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική Απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Τη με αριθ. 148/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αλίμου.
12. Τη με αριθ. πρωτ. 171/86 γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕ.ΧΩ. ΔΕ., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου του Δήμου Αλίμου με χαρακτηρισμό του Ο.Τ. 121 σε χώρο για την ανέγερση σχολικών κτιρίων, την κατάργηση της οδού Λακωνίας μεταξύ των Ο.Τ. 121 και 122, και ενοποίηση των δύο σχολικών χώρων των Ο.Τ. 121-122, όπως φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 14 Απριλίου 1986

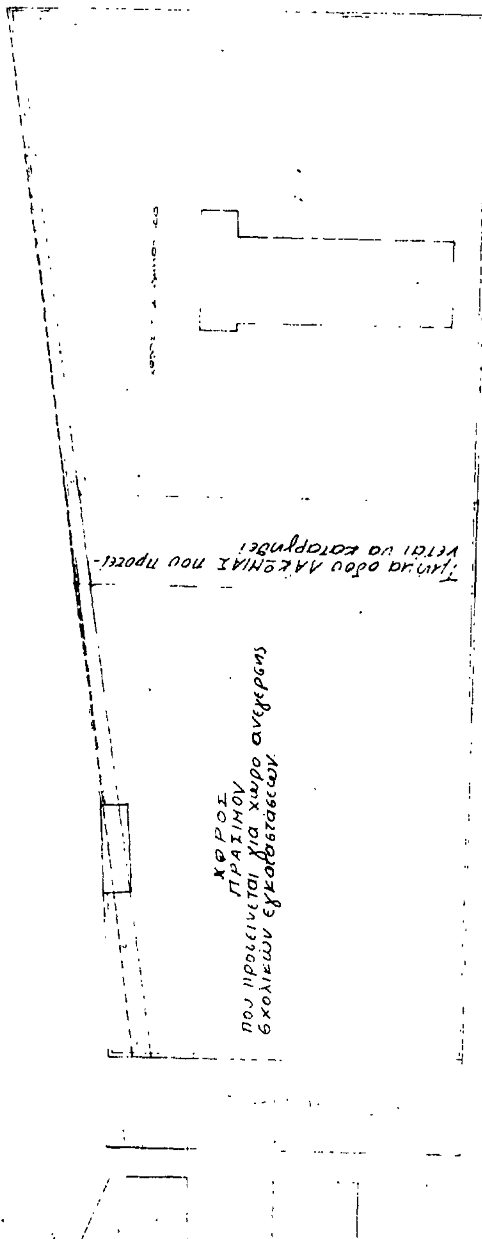
Ο Νομάρχης

Α. ΦΟΥΡΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ - Δ/ΣΜΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡ. .... ΑΠΟΦΑΣΗ
ΠΕΡΙ ....
ΠΕΙΡΑΙΑΣ .... 19..
Ο
ΝΟΜΑΡΧΗΣ



...Α.Δ. 23377
... 7 ΜΑΪ. 1986



Το σχεδιάγραμμα αυτό είναι
το ίδιο που έχει αναρτηθεί και συνοδεύει
την 149/85 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου.
Άλιμος 15.10.1985
Ο Δήμαρχος Αλίμου

ΒΑΣΙΛΗΣ ΞΕΝΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ. 3761 (2)

Χαρακτηρισμός οικοπέδων με αριθ. 52/2 και 62/4 στο Συνοικισμό Βοσπόρου του Δήμου Μενεμένης για χώρο πράσινου και κατασκευή Προσκυνητικού Ναού, στο Νομό Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228 τ.Α΄/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 29.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47 τ.Α΄ 1968) «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδας και τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως και τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών» άρθρο 1 όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 τ.Α/71).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περ/ντος» (ΦΕΚ 57 τ. Α΄/80) και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 αυτού.

6. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολ/κών σχεδίων οικιστικής ανάπτυξης και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33 τ. Α΄/14.3.83) και ειδικότερα των άρθρων 26, 33, 37 και 38 αυτού, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις δ/ξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολ/κών δ/ξεων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 4 τ. Α΄/11.1.85 και ειδικότερα το άρθρο 8 αυτού.

7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 443/2.11.83 «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων» (ΦΕΚ 165/Α΄/17.11.83).

8. Την αριθ. ΔΠ/ΕΑ/54253 οικ./30.12.85 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί συστάσεως Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης.

9. Τις υπ' αριθ. 147/85 και 1/86 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Μενεμένης.

10. Την από 11.3.86 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης.

11. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.Ν. Θεσσαλονίκης όπως αυτή διατυπώθηκε στην 192 η πράξη της 14ης συνεδρίας 1 Απριλίου 1986, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμ. Σχεδίου στο Δ. Μενεμένης με το χαρακτηρισμό:

α) Του οικοπέδου με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α ως χώρο πρασίνου.

β) Του οικοπέδου με τα στοιχεία Ε, Ζ, Η, Θ, Ε, ως χώρο για την ανέγερση Ποσκυνητικού Ναού, όπως τα παραπάνω σημειώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 το θεωρημένο από το Δ/ντή Πολ/μίας που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν. 1018/71, ΦΕΚ 220 Α΄).

Θεσσαλονίκη, 23 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΙΔΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

Α.Λ. 23370
7 ΜΑΙ. 1986

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

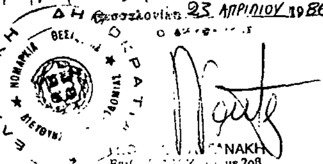
οικοπέδου ΑΒΓΔΑ εμβαδού Ε= 81,00 m^2

οικοπέδου ΕΖΗΘΕ εμβαδού Ε= 97,80 m^2

δεκέμβριος

κλίμακα 1:500

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Πολεοδ. Μελετών
Συνοδεύει την ΔΠ/ΠΜ 3761/86 Απόφαση
του Νομάρχη ... Χαραματ. των
οικοπέδων 52/Ο.Τ.15/64/Ο.Τ.2 στον συν. Βοσπόρου - Δ. Μενέμενης
για δημιουργία χώρου πρασίνου και Προσκυνηματικού Ναού.
Θεσσαλονίκη 23 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1986



Υπόδειγμα
... 147/85 απόφαση του Δ.Σ.

η συντάξασα

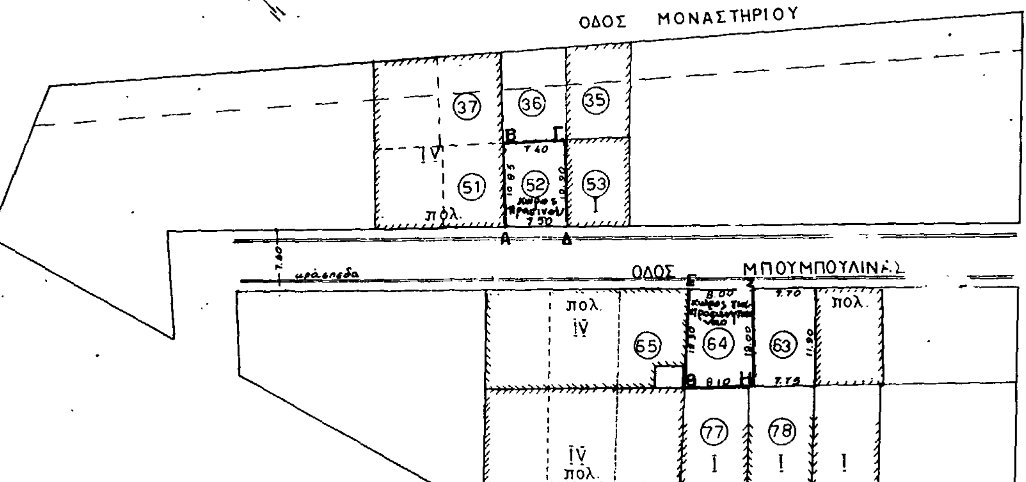
ΜΕΝΕΜΕΝΗ 10 - 11 - 1985
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Διατήρηση ρυμοτομίας
8-12-30 ΦΕΚ 384/10-12-30
16-3-34 ΦΕΚ 114/23-3-34
28-3-63 ΦΕΚ 53Δ/17-4-63

5/2/1986

Θωμάς Καρεγιάννης
Τοπογρ. Μηχανικός

6/2/1986



Αριθ. 2481 (3)

Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος στον Οικισμό Ηλιόχαλης, Νομού Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) των άρθρων 3 και 29 του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων» όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν.Δ. 690/48 «περί συμπληρώσεως τών περί σχεδίων πόλεων διατάξεων», β) του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, γ) του άρθρου 37 του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Την αριθ. 42/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ηλιόχαλης.

3. Την 4/86 (θ.4ο) θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το χώρο με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Α όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500 που βρίσκεται στον Οικισμό Ηλιόχαλης σαν χώρο ανέγερσης Κοινοτικού Καταστήματος.

Καθορίζουμε σαν όρους δόμησης τους γενικούς που ορίζονται με το Π. Δ/γμα 13.3.81 και 19.8.81 «περί όρων δόμησης Οικισμών προ του 23».

Η απόφαση αυτή ισχύει από την υπογραφή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Γιάννενα, 22 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΠΡΑΚΑΤΣΟΥΛΑΣ

23360

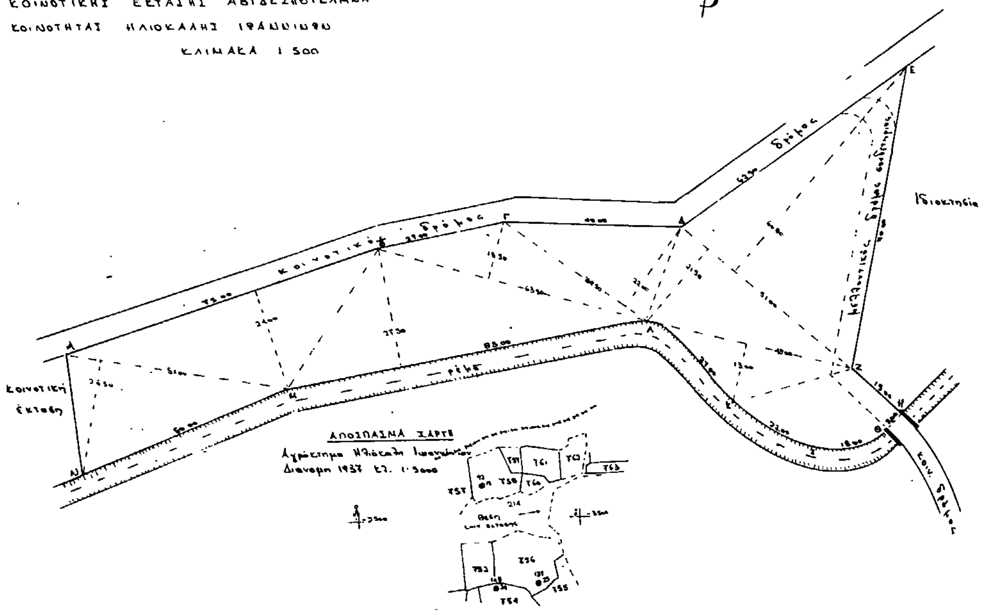
67

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΑ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΗΛΙΟΚΑΛΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

ΑΝΜ	51.00 × 26.50/2 :	675.75
ΑΜΒ	75.00 × 24.00/2 :	900.00
ΜΒΛ	83.00 × 27.50/2 :	1141.25
ΒΓΛ	63.50 × 13.50/2 :	428.65
ΓΛΔ	39.50 × 22.00/2 :	434.50
ΔΛΖ	51.00 × 21.50/2 :	548.25
ΔΕΖ	51.00 × 60.80/2 :	1550.40
ΛΚΖ	48.00 × 13.00/2 :	312.00
ΖΗΘΙΚΖ	εμβ. τρο :	405.00

Σύνολο : 6395.80 M²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Οικ. πρίν '23) ΠΔ 13.3.81 ΦΕΚ 138 Δ

Εμβαδόν 2000 M²

Κάλυψη 60%

Σ.Δ. 0.8

Ύψος 7.5

Όροφοι 2

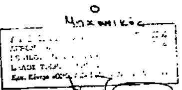
ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Το τεμάχιο ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΑ που βρίσκεται εντός οικισμού Ηλιοκάλης, και αποτελεί τμήμα του 214 [illegible] [illegible], είναι άρτιο και οικοδομήσιμο με τους παραπάνω όρους.

Γιάννενα Ιούνιος 83

Ο

Μηχανικός



Αριθ. οικ./56792 (4)

Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση ειρηνοδικείου στη Συκιά, Νομού Χαλκιδικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με τα 3620/56 και 536/70 Ν. Δ/τα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα έγκρισης επέκτασης και τροποποίησης σχεδίων πόλεων και κωμών».

4.Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 1018/71 με το οποίο τροποποιείται και συμπληρώνεται ο Α.Ν. 314/68.

5. Τις διατάξεις του Οικιστικού Νόμου 1337/83.

6. Τη 17/81 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Συκιάς περί «παραχώρησης Κοινοτικού Οικοπέδου για ανέγερση Ειρηνοδικείου Συκιάς Χαλκιδικής».

7. Την 4/14.4.86 (θέμα 4ο) απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Ν. Χαλκιδικής υπέρ του προτεινόμενου χαρακτηρισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το χαρακτηρισμό του οικοπέδου Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, που βρίσκεται εντός των ορίων του συνεχτικού τμήματος του οικισμού Συκιάς, ο οποίος προϋφίσταται του έτους 1923 και στερείται ρυμοτομικού σχεδίου σαν χώρο ανέγερσης ειρηνοδικείου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 28 Απριλίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΙΡΚΟΣ

Συνοδεύει την αριθμ. 17/1981 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Συκιάς.

αα 23358

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ
ΣΥΚΙΑΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Συνοδεύει την αριθμ. 56792 οικ/88-4-86 απόφαση Του κ. Νομάρχη Χαλκιδικής

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΕΧΩΔΕ ΝΟΜΟΥ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
Εγκρίνεται 14.4.86

Θαλαΐς Γιαπουρούλου
Αρχιτέκτονας

Θεωρήθηκε
Πολύγυρος 1986
Ο Προϊστάμενος Τ.Υ.Π.Ε.
ΑΝΔΡΕΑΣ ΤΖΙΚΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

συστημα δομησεως: πτερυγες
καλυψη : 60%
Η: 7,50 οροφοι 2 στεγη 1,50

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
1093,00 μ2

ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
1093,00 Χ 60% = 655,80

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
18,30 Χ 8,30 = 151,89 μ2

ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ
2 Χ 655,80 = 1311,60

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ
α ισογειο 18,30 Χ 8,00 = 146,40
β οροφος 15,60 Χ 8,30 = 129,4

δημητριος ζαιφειρακος
ιωαννης ζαιφειρακος
κληρονομοι μπουμαρικα
Χώρος ανέγερσης εργοστασίου
βασιλειος λιτσας
νικολαος γκατζινης
δημητριος γιοβανουδης
χαιδω ολυμπισιου
κληρονομοι παργα

ΟΡΙΑ ΖΩΝΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΥΚΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ
ΟΡΙΟΝ ΖΩΝΗΣ Α